

26 වැනි පරිච්ඡේදය
ණය ඉල්ලුම් කිරීමේ දී ඉදිරිපත් කළ යුතු අයදුම්පත්‍රය
 (XXIV- 11:11:1)

1. මුලකුරු සමග නම:-

මහතා/මහත්මිය/මෙනවිය

මුලකුරු වලින් කියවෙන නම :-

.....

ස්ථීර ලිපිනය :-

.....

විවාහක/අවිවාහක බව :-

උපන් දිනය හා ස්ථානය :- ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය :- --

.....

දුරකථන අංකය (නිවස) :-

රාජකාරි ස්ථානය :-

තනතුර :- තනතුරේ සේවා කාලය :-

.....

දුරකථන අංකය (රාජකාරි):-

2. භාර්යාව/ස්වාමිපුරුෂයාගේ සම්පූර්ණ නම :-

.....

උපන් දිනය හා ස්ථානය :- ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය :-

.....

රාජකාරි ස්ථානය :-

.....

ලිපිනය :-

තනතුර :- තනතුරේ සේවා කාලය :- ----

.....

දුරකථන අංකය (රාජකාරි) :-

යැපන්තන්ගේ සංඛ්‍යාව, ඔවුන්ගේ නම් සහ වයස් :-

.....

3. ණය අයදුම් කරන කාර්යය : (11:1 උප වගන්තිය අනුව) -

.....

.....

.....

4. ණය මුදලේ ප්‍රමාණය රු : ආපසු ගෙවන කාලය :-

.....

5. ණය මුදලේ සුරක්ෂිතතාව වෙනුවෙන් ඉදිරිපත් කරන දේපලේ නීතිමය විස්තර

වර්ෂනම් අංකය :- ----- භූමියේ ප්‍රමාණය :- -----

වීදිය හා නගරය :- -----

අයිතිකරු :- -----

මිලදී ගත් වටිනාකම :- ----- ඉදිකිරීම් වියදම් රු - -----

සැලසුම් අංකය :- ----- ලොට් අංකය :- ----- සැලසුම් සකස් කළ දිනය :- ---

මිනින්දෝරු තැනගේ නම :- -----

ඉඩම බැඳීමකට යටත් නම් ඒ පිළිබඳ විස්තර :- -----

6. මාසික ආදායම :

අයදුම්කරුගේ සම්පූර්ණ වැටුප :- රු-----

කලත්‍රයාගේ සම්පූර්ණ වැටුප :- රු-----

වෙනත් ආදායම් (සඳහන් කරන්න) :- රු-----

මුළු ආදායම : රු-----

7. බැංකු ගිණුම් :

බැංකුවේ නම	බැංකු ශාඛාව	ගිණුම් අංකය	
ගිණුම් වර්ගය			

-----	-----	-----	-----
-----	-----	-----	-----
-----	-----	-----	-----

8. පවතින බැඳීම් ණයකුවෙකු/අපකරුවෙකු ලෙස

බැංකුව	මුල් ණය	දැනට පවතින	ඉදිරිපත්
ණය ලබාදුන්			
	මුදල	ණය මුදල	කරන ලද සුරැකුම
-----	රු-----	රු-----	-----

9. 29 වැනි පරිශිෂ්ටය අනුව ණය අයදුම් කිරීමේ දී ඉදිරිපත් කළයුතු ලියවිලි (මුල් පිටපත්) මේ සමග ඉදිරිපත් කරමි.

මිල දී ගැනීමක් නම් : විකිණීම පිළිබඳ එකඟතාව, මිලට ගන්නා දේපලට අදාළ ඔප්පුවේ

පිටපත සහ අනුමත ගොඩනැගිල්ලේ සැලැස්ම, විකුණුම්කරු විකිණීමට

කැමැත්ත ප්‍රකාශිත ලිපිය (30 වැනි පරිශිෂ්ටය අනුව)

10. **අයදුම්කරු පාලනය වන නීතිය :** සාමාන්‍ය නීතිය/උඩරට නීතිය/තේසවලාමේ නීතිය/මුස්ලිම් නීතිය

දේපළ ණය මුදල් ලබා ගැනීමට අදාළ ආයතන සංග්‍රහයේ XXIV වැනි පරිච්ඡේදයේ 11 වග වගන්තියේ විධිවිධානයන්ට හා බැංකුව විසින් අනුගමනය කරනු ලබන නීතිරීති වලට යටත්ව දේපළ ණය මුදල ලබා ගැනීමට එකඟ වෙමි.

අයදුම්කරුගේ අත්සන

දිනය :-

----- (අමාත්‍යාංශයේ/දෙපාර්තමේන්තුවේ) ආයතන ශාඛාව විසින් සම්පූර්ණ කළ යුතුය.

1. මුල් පත්වීමේ දිනය :-
2. උපන් දිනය :- ණය ඉල්ලුම් කරන දිනට වයස:-
3. (අ) විශ්‍රාම වැටුප් සහිත ස්ථිර පත්වීමක්ද?
- (ආ) එසේ නම් කවර දිනක සිටද?
4. රජයෙන් ලබා ගෙන ඇති, ගෙවීමට ගෞරව තිබෙන ණය පිළිබඳ විස්තර :-

ණය වර්ගය	----- දිනට ගෙවිය යුතු ණය ශේෂය

5. මාසික වැටුප් විස්තරය :-

- I. මාසික ඒකාබද්ධ වැටුප :- රු-----
-
- II. දීමනා:- රු-----
-
- III. මුළු වැටුප :- රු-----
-
- IV. මුළු අඩු කිරීම් (බැඳීම්ගත අඩු කිරීම් සහිතව) :- රු-----
-

V. ශුද්ධ වැටුප :- රු-----

(අදාළ මාසයේ වැටුප් විස්තරය අමුණා ඇත)

VI. ආයතන සංග්‍රහයේ XXIV වැනි පරිච්ඡේදයේ 11:4:1 වගන්තියේ විධිවිධාන අනුව නිලධරයාට ලබා දිය හැකි උපරිම ණය මුදල දීමනා හැර මාසික • ශුද්ධ වැටුපෙන් ණයමුදලේ වාරිකය හා සේවකයාගේත් අය කරනු ලබන 4% පොළිය යන කොටස් දෙකම අඩු කිරීමට හැකිවන ආකාරයට තීරණය කළ යුතුය :-

(ඉලක්කමෙන්-----)

(අකුරෙන් -----)

6. නිලධරයාට විරුද්ධව නොවිසදුණු විෂමාචාර චෝදනාවක් හෝ දැනට විභාග වෙමින් පවතින විෂමාචාර චෝදනා තිබේ නම් ඒ පිළිබඳ විස්තර :- -----

-

මාණ්ඩලික නිලධරයා
(ආයතන)

දිනය :- -----

අමාත්‍යාංශ ලේකම්/දෙපාර්තමේන්තු ප්‍රධානියාගේ නිර්දේශය :-

මගේ අංකය :- -----

අමාත්‍යාංශය/දෙපාර්තමේන්තුව :- -----

කළමනාකරු

-----බැංකුව

-----ශාඛාව

රජය විසින් ලබා දෙන පොළී සහනාධාර මත -----

මහතාට/මහත්මියට/මෙනෙවියට

ඔහුගේ/ඇයගේ ඉල්ලීම පරිදි ----- (කාර්යය) සඳහා

මාසික වැටුපෙන් අය

කර ගත හැකි මුදල අනුව පිරිනැමිය හැකි උපරිම ණය මුදල රු-----

-----බව නිර්දේශ

කරමි.

එසේම ඔහුගේ වැටුපෙන් බැංකුවේ නිර්දේශ අනුව බැංකුව විසින් ගණනය කරනු ලබන ණය වාරිකය හා 4% පොළිය සහිත නිලධරයාගෙන් අය කළ යුතු මාසික ණය වාරිකය හා එම මාසික ණය වාරිකයට ඇතුළත් වන රජය විසින් දරනු ලබන පොළී ප්‍රමාණය ණය වාරිකය සමග 11:7:1 වගන්තිය යටතේ මාසිකව බැංකුව වෙත ප්‍රේෂණය කිරීමට එකඟ වෙමි.

අත්සන : -----

නම : -----

තනතුර : -----

(නිල මුද්‍රාව)

29 වැනි පරිච්ඡේදය

(XXIV – 11:11:1)

ණය අයදුම්පත්‍රය සමග බැංකුව වෙත ඉදිරිපත් කළ යුතු ලියකියවිලි

1. ජාතික හැඳුනුම්පත (මුල් පිටපත අනුව සහතික කරන ලද ඡායා පිටපත්- 02)
2. අවසාන වැටුප් විස්තරය - (සේවා යෝජක විසින් සහතික කරන ලද අවසාන වැටුප් විස්තරය)
3. අනුමත මිනින්දෝරු සැලැස්ම (මුල් පිටපත)
4. හිමිකම් ඔප්පුව (ඡායා පිටපතක්) - හිමිකම් ඔප්පුවේ මුල් පිටපත ණය ලබා ගැනීමේදී බැංකුව වෙත ඉදිරිපත් කළ යුතුය.
5. වසර 30කට අදාළ ලුහුඬු සටහන් (ඉඩම් රෙජිස්ට්‍රාර් කාර්යාලයෙන් ලබාගත් පත්ඉරු)
6. හිමිකම් වාර්තාව
7. පළාත් පාලන ආයතනයෙන් ලබා ගත යුතු ලියවිලි
 - දේපළ හිමිකම් සහතිකය
 - පවරා නොගැනීමේ සහතිකය
 - වීඩි රේඛා හා ගොඩනැගිලි සහතිකය
 - තක්සේරු නිවේදනය හා අවසාන කාර්තුවට වරිපනම් බදු ගෙවූ රිසිට්පත

8. දේපළට පිවිසීමේ මාර්ග සටහන

9. අනුමත ගොඩනැගිලි සැලැස්ම

10. මිලට ගැනීමක් නම් විකුණුම්කරුගේ ලිපිය (30 වැනි පරිශීෂ්ටය අනුව) හා විකුණුම්කරුගේ ජාතික හැඳුනුම්පත හෝ පිලිගත හැකි නීත්‍යානුකූල හැඳුනුම්පතක් (උදා: රියදුරු බලපත්‍රය හෝ කාලය ඉකුත් නොවූ ගමන් බලපත්‍රය) (මුල් පිටපත අනුව සහතික කරන ලද ඡායා පිටපතක්)

සංලක්ෂ්‍ය:-

ඉල්ලුම්කරනු ලබන ණය මුදලේ සම්බන්ධතාව අනුව අදාළ වන ලියකියවිලි පමණක් ඉදිරිපත් කිරීම ප්‍රමාණවත්ය.

28 වැනි පරිශීෂ්ටය

(XXIV- 11:11:6)

ණය ලබා ගත හැකි බැංකු නාම ලේඛනය

1. මහජන බැංකුව
2. ලංකා බැංකුව
3. ජාතික ඉතිරි කිරීමේ බැංකුව
4. රාජ්‍ය උකස් හා ආයෝජන බැංකුව

30 වැනි පරිශීෂ්ටය

(XXIV- 11:11:1)

(26 වැනි පරිශීෂ්ටයේ 9 වගන්තිය)

දේපළ හිමිකරු දේපළ විකිණීමට එකඟතාව

ප්‍රකාශ කළ යුතු ආකාරය

(විකුණුම්කරුගේ

ලිපිනය)

දිනය.....

----- බැංකුව,
කොළඹ.

දේපළ විකිණීමට එකඟතාව ප්‍රකාශ කිරීම

ඉහත ලිපිනයේ පදිංචි -----
වන මට/අපට අයත්

(විකුණුම්කරුගේ සම්පූර්ණ නම)

-----මහ නගර සභා/නගර සභා/ප්‍රාදේශීය සභා බල ප්‍රාදේශය

තුළ පිහිටි පහත විස්තර

සඳහන් බිම් කොටස/නිවස සහිත දේපළ -----

(ගැණුම්කරුගේ ලිපිනය)

----- ලිපිනයේ පදිංචි -----

(ගැණුම්කරුගේ සම්පූර්ණ නම)

----- යන අයට විකිණීමට කැමැත්ත

ප්‍රකාශ කරමි./කරමු.

(ජා.භූ. අංකය සහ දිනය)

1. ඔප්පු අංකය/නඩු අංකය : -----

දිනය : -----

සහතික කළ නොතාර්ස්තැන්ගේ නම :-----

2. පිඹුරුපත සකස් බලයලත් මිනිත්දෝරුන්ගේ නම:-----

පිඹුරුපත සකස් කර ඇති දිනය :-----

කැබලි අංකය :----- ප්‍රමාණය අක්කර:-----රූඩ්:----- පර්

වර්පනම් අංකය :----- පාරේ නම :-----

3. ඉහත විස්තර සඳහන් දේපළ මුදලින් රු -----

(අකුරෙන් ලියන්න)

(රු-----) විකිණීමට එකඟතාව ප්‍රකාශ කරමි.

මෙම දේපළ විකිණීම වෙනුවෙන් අත්තිකාරම් මුදල් වශයෙන් රු----- ක් දැනටමත්මා විසින්/අප විසින් ලබාගෙන ඇති බව පිළිගන්නා අතර ඔබ ආයතනයෙන් අනුමත ණය මුදලත්,විකිණීමට ගිවිසගෙන ඇති ණය මුදලත් අතර වෙනසක් වේ නම් එම මුදල ඔප්පු අත්සන් කරනඅවස්ථාවේදී ගැණුම්කරුගෙන් ලබාගැනීමට කැමැත්ත ප්‍රකාශ කරමි. ඔබ ආයතනයෙන් මා/අප ලැබෙන මුදල් මාගේ /අපගේ පහත සඳහන් බැංකු ගිණුමෙහි බැරට ගෙවන මෙන් ඉල්ලමි/ඉල්ලමු.

4. බැංකු ගිණුමෙහි සඳහන් නම: -----

බැංකුව/ශාඛාව : -----

ගිණුම් අංකය : -----

(ඇටර්නි බලකරු සිටින අවස්ථාවලදී ඇටර්නි බලකරුගේ බැංකු ගිණුම් විස්තර නොව විකුණුම්කරුගේ බැංකු විස්තර ඇතුළත් කළ යුතුය.)

5. විකුණුම්කරුගේ ආදර්ශ අත්සන සහතික කරන අය පහත සඳහන් කෙනෙකු විය යුතුය.

1. අදාළ කොට්ඨාසයේ ග්‍රාම නිලධාරී
2. අධිකරණ බල ප්‍රදේශය තුළ නීතීඥයෙකු
3. පූජනීය ස්ථානයක ප්‍රධාන පූජකතුමා
4. සිවිල් ලැයිසිතුවේ නම සඳහන් පුද්ගලයෙකු

විකුණුම්කරුගේ/කරුවන්ගේ ආදර්ශ
අත්සන
ජාතික හැඳුනුම්පත් අංක හා දිනය

01. -----

02. -----

අත්සන සහතික කරන ලද අයගේ,

නම :-----

තනතුර :-----

ලිපිනය :-----

අත්සන :----- දිනය :-----

ජාතික හඳුනාගැනීමේ අංකය :-----